75 Rs.

পঁচাত্তর রুপয়ে

সত্যমেব জয়তে

भारत INDIA

৭৫রু. 75 Rs.

SEVENTY FIVE RUPEES

Admissible Under Rule 21 and Also under ... of the W.B. L.P. Act Duly Stamped/ Does not Require / Exempted From stamp duty under the Indian stamp Act 1899 Schedule A No ... Fee Paid S Under.

A Sub-Registrar at Serampore at Chandan Nagar 28/2/83

২০০০/- টাকার ডিড অফ সেটেলমেন্ট বা বনেদাবস্ত পত্র ।

গ্রহীতা :-

শ্রী অমিত চন্দ
পিতা শ্রী শচীনদ্র নাথ চন্দ
ধর্মে হিন্দু পেশা বিদ্যাশিক্ষা
সাং বর্তমানে লাল বাগান
থানা চন্দননগর জেলা হুগলী ।

দাতা :-

শ্রী ইনদ্র নারায়ণ মুখোপাধ্যায়
পিতা ঁসুরেনদ্র নাথ মুখোপাধ্যায়
ধর্মে হিন্দু পেশা অবসর প্রাপ্ত
সাং লাল বাগান
থানা চন্দননগর জেলা হুগলী ।

কস্য নিম্ন তপশিল বর্ণিত সম্পত্তির বনেদাবস্ত পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে নিম্ন তপশিল বর্ণিত সম্পত্তি আমার ষোল আনার সত্ত্ব দখলী সম্পত্তি হইতেছে । প্রকাশ থাকে যে, ইং ১৪।১২।৭৭ তারিখের ৯২ নং রেজেষ্টারী উইল অদ্য রদ ও রহিত করিয়া দিয়াছি।

আমি অকৃত দার অবস্থায় বার্ধক্যে উপস্থিত হইয়া জীবন যাপন করিতেছি । তুমি গ্রহীতাতোমার পিতা আমার পরম ও ঘনিষ্ট বন্ধু এবং তাহার সহিত আমি বহু কাল যাবত্ একই স্থানে চাকুরী করিয়াছি । তোমার পিতার সহিত আমার

২৩৩৭ 27/2/83

Presented for Registration at 2.0 A.m./p.m. on the 28th day of Feb 1983 at the Chandernagar Sub-Registry Office

By. Amitendra Narayan Mukherjee

the Executant/Claimant

শ্রী ইন্দ্র নারায়ণ মুখোপাধ্যায়

E. Chandra Dalal
Jt. Sub-Registrar of
Serampore at Chandan Nagar
28/2/83

513

শ্রীইন্দ্র নারায়ণ মুখোপাধ্যায়

Amitendra Narayan Mukherjee

SON OF Lt. Surendra Nath Mukherjee

Of Vellogachh THANA Chinsurah

DIST. HOOGHLY BY CASTE Hindu

BY PROFESSION Retired

Fani Bhusan Mukherjee

SON OF Lt. Surendra Nath Mukherjee

Of Vellogachh THANA Chinsurah

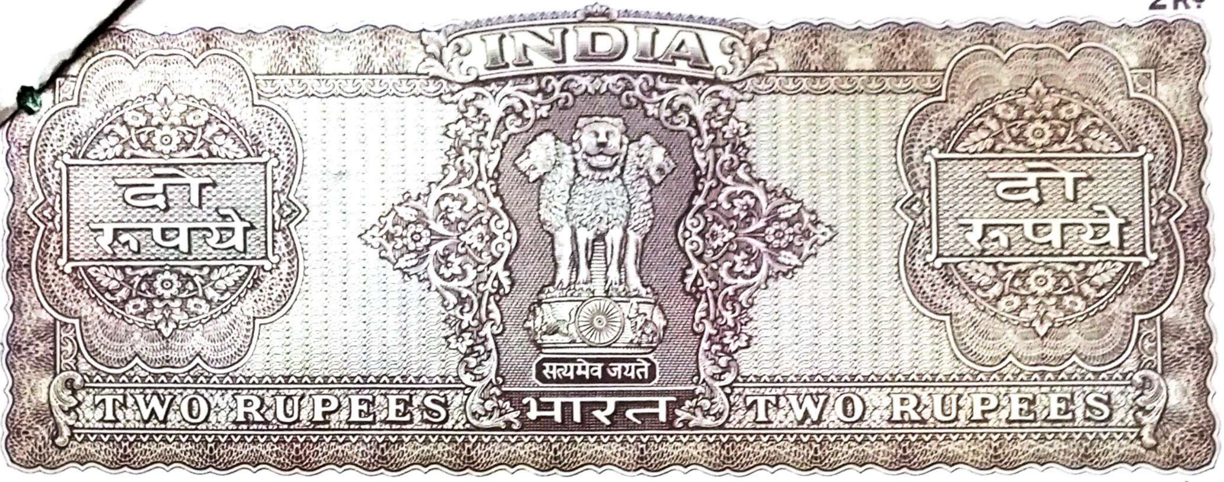
DIST. HOOGHLY BY CASTE Hindu

BY PROFESSION Retired

শ্রী ফণী ভূষণ মুখোপাধ্যায়

E. Chandra Dalal
Jt. Sub-Registrar of
Serampore at Chandan Nagar
28/2/83

2 Rs



।২।

বহু কাল যাবত্ বন্ধুত্ব থাকায় মধুর সম্পর্ক আছে। এবং তোমাকে ছোট বেলা হইতেই খুবই স্নেহের চক্ষে দেখি এবং তোমার উপর আমার অপত্য স্নেহ মায়া আছে। নিম্ন তপশিল সম্পত্তির লাগাও তোমার বাগান সম্পত্তি আছে। তোমার এ' বাগান সম্পত্তির জল সেচনের বিশেষ অসুবিধা থাকায় তোমার বাগান সম্পত্তির বৃক্ষাদির জল সেচন না হইলে বৃক্ষাদি নষ্ট হইয়া যাইবার সম্ভাবনা থাকায় নির্ভরশীল হইয়া পড়ায় তাহা বুঝিয়া আমার কর্ত্তব্য হিসাবে তোমাকে নিম্ন তপশিল বর্ণিত পুকুর মায় সুজল সহ যাহার বাজার মূল্য ২০০০্ দুই হাজার টাকা হইতেছে তাহা নিম্ন লিখিত সর্ত্তে ও নিয়মে বন্দোবস্ত করিলাম।

<u>সর্ত্ত যথা :-</u>

১। আমার জীবিত কাল তক আমি দাতা নিম্ন তপশিল সম্পত্তি স্বত্বাধিকারী থাকিয়া ভোগ দখল করিব। এবং নিজ নামে খাজনা ও ট্যাকসাদি আদায় দিব আমার অবর্ত্তমানে তুমি গ্রহীতা নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্বাধিকারী হইয়া তুমি মায় তোমার ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে দান বিক্রয়াদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে ভোগ দখল করিবে এবং নিজ নামে পত্তনে খাজনা ও ট্যাকসাদি আদায় দিবে।

২। আমার জীবিত কাল তক তোমার কোন রকম হস্তান্তরের অধিকার রহিল না।

৩। নিম্ন তপশিল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে বন্দোবস্ত করিয়া দেওয়ায় আমার অপর কেহ ওয়ারিশ ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে কোনও দিন কোনও প্রকার ওজরাপত্তি ও দাবী দাওয়া করিতে পারিবে না করিলে তাহা সর্বত্র সর্ব প্রকারে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। ভবিষ্যতে তপশিল সম্পত্তি বিক্রয়ের প্রয়োজনে গ্রহীতা ও দাতা একত্রে উভয়পক্ষ মায় ওয়ারিশ গণ ক্রমে বিক্রয় করিতে পারিব।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরলান্তঃকরনে অন্যের বিনা অনুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র ডিড অফ সেটেলমেন্ট বা বন্দোবস্ত পত্র নিজ পাঠ মতে মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও সমঝাইয়া সহি সম্পাদন ও রেজেষ্টারী করিয়া দিলাম। ইতি– তারিখ ইংরাজী সন ১৯৮৩ সালের ২৮ শে ফেব্রুয়ারী, বাংলা সন ১৩৮৯ সালের ১৫ ই ফালগুন।

তপশিল সম্পত্তি

জেলা হুগলী সব রেজেষ্টারী অফিস ও থানা এবং মৌজা চন্দননগর লাল বাগান ভুবন ভড় রোড সাকিমে ১৬ নং সীটে ৩৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ৪৯ ঊনপঞ্চাশ নম্বর দাগে ডোবা মায় মজল সমুল '০৪৮ সহস্রাংশ বা বাংলা মাপে কমিবেশী ৫ পাঁচ কাঠা ৯ নয় ছটাক। হারাহারী খাজনা '২০ পয়সা আদায় দেয়।

অত্র দলিল ষট ষ্ট্যাম্প সহ ৩ ফর্দে প্রস্তুত হইল এবং ২ জন সাক্ষী রহিল।

ইসাদি –

১। শ্রী ... মুখোপাধ্যায়
... চন্দননগর

২। শ্রী প্রভাতকুমার মান্না
সহ-চন্দননগর

টাইপকারক:
[signature]
চন্দননগর কোর্ট

28/12/83

A. Sub-Registrar of
Serampore at Chandan Nagar

...... IN
BOOK NO ...I...
VOLUME NO. ...45...
PAGE NO ...45... TO ...47...
BEING NO. ...493...
FOR THE YEAR 19...83...

A. Sub-Registrar of
Serampore at Chandan Nagar
30.9.85